

ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ

Με αφορμή τις πρόσφατες φορολογικές ρυθμίσεις, η εταιρεία μας «ΜΠΟΖΑΤΖΙΔΗΣ ΜΗΤΣΙΟΛΙΔΗΣ ΑΕ (AGROTECH SA)» με την παρούσα ενημερωτική επιστολή επιχειρεί μια προσπάθεια ενημέρωσης των αγροτών, οι οποίοι αποτελούνε ιδιαίτερη κοινωνική και οικονομική ομάδα, ως προς τον τρόπο φορολόγησής τους που θα ισχύσει από τις αρχές του νέου έτους, προκειμένου να αξιοποιήσουνε στο μέγιστο τις δυνατότητες που παρέχει ο φορολογικός νόμος **ώστε ο φόρος εισοδήματος που τελικώς θα καταβάλλουνε να είναι αυτός που πραγματικά τους αναλογεί.**

Ο νέος φορολογικός νόμος θα έχει άμεση εφαρμογή από 01/01/2014, χωρίς όμως δυστυχώς να υπάρχει πλήρης ενημέρωση των αγροτών για τις πολύ σημαντικές αλλαγές που έχουν πραγματοποιηθεί, διατρέχοντας τον κίνδυνο να επιβαρυνθούν οικονομικά σε περίπτωση που δεν προσαρμοστούνε άμεσα στις νέες φορολογικές τους υποχρεώσεις. Οι κυριότερες τροποποιήσεις που έχουνε επέλθει παρατίθενται παρακάτω.

Με τον νέο φορολογικό νόμο από 01/01/2014 όσοι έχουν έσοδα από την παραγωγή γεωργικών, κτηνοτροφικών, δασοκομικών, υλοτομικών και αλιευτικών προϊόντων θεωρούνται ότι ασκούν επιχειρηματική δραστηριότητα και θεσπίζεται πλέον η υποχρέωση τήρησης απλογραφικών βιβλίων (εσόδων – εξόδων).

Για τους αγρότες, οι οποίοι πραγματοποίησαν κατά την προηγούμενη διαχειριστική περίοδο, από την πώληση αγροτικών προϊόντων παραγωγής τους και την παροχή αγροτικών υπηρεσιών, **ακαθάριστα έσοδα, κατώτερα των δέκα χιλιάδων (10.000) ευρώ και οι οποίοι έλαβαν δικαιώματα ενιαίας ενίσχυσης κατώτερα των πέντε χιλιάδων (5.000), δεν θα είναι υποχρεωτική η μετάταξη στο κανονικό καθεστώς των αγροτών.** Σε περίπτωση μη πλήρωσης ενός εκ των ανωτέρω δύο κριτηρίων, εφαρμόζονται πλήρως οι διατάξεις του Κ.Φ.Α.Σ. και οι εν λόγω αγρότες εντάσσονται υποχρεωτικά στο κανονικό καθεστώς ΦΠΑ.

Ειδικότερα ο νέος φορολογικός νόμος όπως θα ισχύει από 01/01/2014 μαζί με την υποχρέωση τήρησης βιβλίων δίνει τη δυνατότητα να εκπέσουν από τα έσοδα οι πραγματικές δαπάνες που πραγματοποιούν οι αγρότες όπως: τα έξοδα για φυτοφάρμακα, λιπάσματα, ανταλλακτικά, εργατικά, πετρέλαιο κίνησης, τόκοι δανείων, ενοίκια καθώς και αποσβέσεις από τις αγορές πάγιου εξοπλισμού κ.ά.λ. και φυσικά να συμψηφίσουν τον Φ.Π.Α. που αναλογεί σε αυτά.

Για τον λόγο αυτό κρίνεται αναγκαία η συγκέντρωση όλων των τιμολογίων δαπανών, αφού το 13% της αξίας τους θα αφαιρείται ολόκληρο από τον φόρο εισοδήματος που θα κληθούν να καταβάλουν.

Με βάση τις νέες διατάξεις είναι σημαντικό, σε συνεννόηση με τους λογιστές σας, να ετοιμάσετε την ειδική «ΔΗΛΩΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΜΕΤΑΤΑΞΗΣ», προκειμένου να μπορείτε να απογράψετε τόσο την αξία των εμπορεύσιμων αγαθών (πρώτες ύλες, Εμπορεύματα, Προϊόντα, λιπάσματα, κλπ) και κυρίως την αξία του πάγιου εξοπλισμού (Τρακτέρ, άροτρα, κλπ). Το έντυπο της «δήλωσης μετάταξης» μπορείτε να το βρείτε στην ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας μας <http://www.agrotechniki.gr/News/TaxesNews.aspx>

Μία από τις σημαντικότερες νέες ρυθμίσεις είναι και η φορολόγηση των εσόδων από την εκμίσθωση γεωργικών εκτάσεων καθώς φορολογούνται με ξεχωριστή κλίμακα από το πρώτο ευρώ. Συγκεκριμένα, ο φορολογικός συντελεστής για εισοδήματα από ακίνητη περιουσία από 0,01ευρώ έως και 12.000 ευρώ ανέρχεται σε ποσοστό 11% και για τα εισοδήματα πάνω από το ποσό των 12.000 ευρώ ανέρχεται σε ποσοστό 33%.

Επίσης με τον νόμο που ψηφίστηκε για τον Ενιαίο Φόρο Ακινήτων καθιερώνεται για πρώτη φορά στους αγρότες του ειδικού καθεστώτος η υποχρέωση υποβολής συγκεντρωτικών καταστάσεων τιμολογίων (τόσο για το σκέλος των εσόδων όσο και για το σκέλος των δαπανών).

Συνοψίζοντας τα ανωτέρω, ανά κατηγορία αγροτών γίνονται οι κατωτέρω επισημάνσεις.

Σχετικά με τους αγρότες του ειδικού καθεστώτος Φ.Π.Α. οι οποίοι από 01/01/2014 θα συνεχίσουν να παραμείνουν σε αυτό, προκύπτει ότι ως προς τον προσδιορισμό του εισοδήματός τους εξομοιώνονται με τους αγρότες του κανονικού καθεστώτος και επομένως κρίνεται απαραίτητη η συγκέντρωση όλων των τιμολογίων δαπανών, αφού το 13% της αξίας τους θα αφαιρείται ολόκληρο από τον φόρο εισοδήματος που θα κληθούν να καταβάλουν.

Σχετικά με τους αγρότες ειδικού καθεστώτος, οι οποίοι από 01/01/2014 θα μεταταγούν στο κανονικό καθεστώς Φ.Π.Α. κρίνεται απαραίτητη η σύνταξη της ειδικής «δήλωσης αποθεμάτων μετάταξης», καθώς το 13% της αξίας των εμπορεύσιμων αγαθών και του πάγιου εξοπλισμού θα αφαιρεθεί από τον φόρο εισοδήματος που θα κληθούν να καταβάλουν.

Η σπουδαιότητα της κατά τα ανωτέρω σύνταξης της «δήλωσης αποθεμάτων μετάταξης» προκύπτει από τις επιπτώσεις που μπορεί να επέλθουν από τη μη σύνταξή της. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι η μη απογραφή του πάγιου εξοπλισμού (τρακτέρ, άροτρα, κλπ) θα καταστήσει κατ' αρχήν αδύνατη την μελλοντική τους πώληση. Επίσης η μη απογραφή των αγροτικών προϊόντων θα συνεπάγεται ότι παρήχθησαν εντός του 2014, με αποτέλεσμα να φορολογηθούν με ποσοστό 13%.

Σχετικά με τους αγρότες του κανονικού καθεστώτος, από το 2014 δεν θα εκπίπτει πλέον μόνο το ΦΠΑ των τιμολογίων αλλά και οι δαπάνες αφού το 13% της αξίας τους θα αφαιρείται από τον φόρο εισοδήματος που θα κληθούν να καταβάλουν.

Επίσης απαραίτητη κρίνεται και η απογραφή των αγροτικών προϊόντων που παρήχθησαν το 2013 και παραμένουν απούλητα. Η μη απογραφή τους θα συνεπάγεται ότι παρήχθησαν εντός του 2014, με αποτέλεσμα να φορολογηθούν με ποσοστό 13%.

Κατόπιν των ανωτέρω προκύπτει ξεκάθαρα ότι η ανάγκη προσαρμογής των αγροτών στα νέα φορολογικά δεδομένα καθίσταται επιτακτική, προκειμένου ο φόρος εισοδήματος που θα κληθούν να καταβάλλουν να είναι αυτός που πραγματικά τους αναλογεί.

Η εταιρεία μας στην προσπάθεια της διαρκούς ενημέρωσης των αγροτών, θα δημοσιεύει στην ιστοσελίδα της <http://www.agrotechniki.gr/News/TaxesNews.aspx> οποιαδήποτε σχετική απόφαση εκδοθεί.

Επίσης προς τον σκοπό της ολοκληρωμένης ενημέρωσής σας ακολουθεί η σχετική νομοθεσία για όλα τα ανωτέρω θέματα

N.4172/ (ΦΕΚ Α' 167/23-07-2013)

Άρθρο 21. Κέρδη από επιχειρηματική δραστηριότητα

1. Ως κέρδος από επιχειρηματική δραστηριότητα θεωρείται το σύνολο των εσόδων από τις επιχειρηματικές συναλλαγές μετά την αφαίρεση των επιχειρηματικών δαπανών, των αποσβέσεων και των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις. Στα έσοδα από τις επιχειρηματικές συναλλαγές περιλαμβάνονται και τα έσοδα από την πώληση των στοιχείων του ενεργητικού της επιχείρησης, καθώς και το προϊόν της εκκαθάρισής της, όπως αυτά προκύπτουν στη διάρκεια του φορολογικού έτους. Ειδικά, για τον προσδιορισμό του εισοδήματος από αγροτική επιχειρηματική δραστηριότητα στα έσοδα από επιχειρηματικές συναλλαγές περιλαμβάνονται τα έσοδα από την παραγωγή γεωργικών, κτηνοτροφικών, δασοκομικών, υλοτομικών και αλιευτικών προϊόντων.

Άρθρο 29. Φορολογικός συντελεστής

3. Τα κέρδη από ατομική αγροτική επιχείρηση φορολογούνται με συντελεστή δεκατρία τοις εκατό (13%).

Άρθρο 39. Εισόδημα από ακίνητη περιουσία

1. Ο όρος «εισόδημα από ακίνητη περιουσία» σημαίνει το εισόδημα, σε χρήμα ή σε είδος, που προκύπτει από την εκμίσθωση ή την ιδιοχρησιμοποίηση ή τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης γης και ακινήτων. Ειδικότερα το εισόδημα αυτό προκύπτει από:

α) Εκμίσθωση ή υπεκμίσθωση ή παραχώρηση χρήσης γης ή ακινήτων συμπεριλαμβανομένων των κτιρίων, κατασκευών και κάθε είδους εγκαταστάσεων και εξοπλισμού τους.

β) Εκμίσθωση ή υπεκμίσθωση ή παραχώρηση χρήσης μεταλλείων, λατομείων, δασικών και αγροτικών εκτάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται λιβάδια, καλλιεργήσιμες γαίες, βοσκήσιμες γαίες, καθώς και κάθε είδους κατασκευές ή εγκαταστάσεις που είναι στην επιφάνεια του εδάφους ή κάτω από αυτή, όπως τα ιχθυοτροφεία, οι λίμνες, οι δεξαμενές, οι πηγές και τα φρέατα.

γ) Εκμίσθωση ή υπεκμίσθωση ή παραχώρηση χρήσης από την παραχώρηση χώρου για την τοποθέτηση κάθε είδους διαφημιστικών επιγραφών.

Άρθρο 40. Φορολογικός συντελεστής για το εισόδημα από κεφάλαιο

1. Τα μερίσματα φορολογούνται με συντελεστή δέκα τοις εκατό (10%).

2. Οι τόκοι φορολογούνται με συντελεστή δεκαπέντε τοις εκατό (15%).

3. Τα δικαιώματα φορολογούνται με συντελεστή είκοσι (20%).

4. Το εισόδημα από ακίνητη περιουσία φορολογείται σύμφωνα με την ακόλουθη κλίμακα:

Εισόδημα από ακίνητη περιουσία (ευρώ)	Συντελεστής (%)
≤ 12.000	11%
> 12.000	33%

N.4093/2012 (ΦΕΚ Α' 222/12-11-2012)

ΥΠΟΠΑΡΑΓΡΑΦΟΣ Ε.1. ΚΩΔΙΚΑΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 1

Υπόχρεοι απεικόνισης συναλλαγών

1. Κάθε ημεδαπό πρόσωπο των παραγράφων 1 και 4 του άρθρου 2 και των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 101 του ν.2238/1994, κοινοπραξία, κοινωνία ή νομική οντότητα που ασκεί δραστηριότητα στην ελληνική επικράτεια και αποβλέπει στην απόκτηση εισοδήματος από εμπορική ή βιομηχανική ή βιοτεχνική ή γεωργική επιχείρηση ή από ελευθέριο επάγγελμα ή από οποιαδήποτε άλλη επιχείρηση, καθώς και οι αστικές κερδοσκοπικές ή μη εταιρείες, έχει τις υποχρεώσεις του παρόντος νόμου σχετικά με την τήρηση βιβλίων, έκδοση στοιχείων και υποβολή δεδομένων για διασταύρωση.

**ΨΗΦΙΣΘΕΝ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ ΣΤΙΣ 21/12/2013 (ΕΚΚΡΕΜΕΙ Η ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΣΤΟ ΦΕΚ)
«ΕΝΙΑΙΟΣ ΦΟΡΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ»**

Άρθρο 42

Συμπλήρωση διατάξεων στο τέταρτο κεφάλαιο του ν.4174/2013

4. Στη δεύτερη παράγραφο του άρθρου 14 του ν. 4174/ 2013 διαγράφονται οι λέξεις «συμπεριλαμβανομένων πελατολογίων και καταλόγων προμηθευτών» και η λέξη «παραλαβή» αντικαθίσταται από τη λέξη «κοινοποίηση».

5. Μετά την παρ. 2 του άρθρου 14 του ν. 4174/ 2013 προστίθενται παράγραφοι 3 και 4 ως εξής:

«3. Κάθε φυσικό πρόσωπο με εισόδημα από επιχειρηματική δραστηριότητα, κάθε νομικό πρόσωπο και νομική οντότητα, καθώς και οι αγρότες που υπάγονται στο άρθρο 41 του Κώδικα Φ.Π.Α. (ν. 2859/2000), υποβάλλουν καταστάσεις φορολογικών στοιχείων, προμηθευτών και πελατών, για τα εκδοθέντα και ληφθέντα φορολογικά στοιχεία αποκλειστικά με τη χρήση ηλεκτρονικής μεθόδου επικοινωνίας στο διαδικτυακό τόπο του Υπουργείου Οικονομικών, ανεξάρτητα από τον τρόπο έκδοσης αυτών (μηχανογραφικά ή χειρόγραφα). Οι καταστάσεις του προηγούμενου εδαφίου αφορούν φορολογικά στοιχεία που σχετίζονται αποκλειστικά με την επαγγελματική εξυπηρέτηση, καθώς και την εκπλήρωση του σκοπού των προσώπων του προηγούμενου εδαφίου. Για τις λιανικές συναλλαγές υποβάλλονται συγκεντρωτικά δεδομένα.

4. Με απόφαση του Γενικού Γραμματέα καθορίζονται ο χρόνος υποβολής των καταστάσεων, ο τρόπος, η διαδικασία, η έκταση εφαρμογής, το ύψος της αξίας των στοιχείων, ο τρόπος επιβεβαίωσης και κάθε άλλο θέμα σχετικά με την εφαρμογή της προηγούμενης παραγράφου.»

Τελειώνοντας την παρούσα ενημέρωση θα ήθελα να τονίσω ιδιαίτερα ότι αυτό που αλλάζει από την επόμενη χρόνια είναι ότι η μη συγκέντρωση των τιμολογίων δαπανών και εξοπλισμού συνεπάγεται επιβάρυνση φόρων για όλες τις κατηγορίες αγροτών, έτσι λοιπόν θα πρέπει να δίνετε προτεραιότητα στην **λήψη των απαραίτητων τιμολογίων** προκειμένου να μειώσετε λόγω των δαπανών το φόρο εισοδήματος που σας αναλογεί και να μπορείτε να συμψηφίσετε τον Φ.Π.Α.

Για την AGROTECH SA
Μητσιολίδης Κωνσταντίνος

Διευθυντής οικονομικού τμήματος.



John Deere